



MAJLIS PERBANDARAN KAJANG
MENARA MPKJ, JALAN CEMPAKA PUTIH
OFF JALAN SEMENYIH, 43000 KAJANG
03-8737 7899 Samb 3037, 3152 FAX : 03-8736 4639

SENARAI SEMAK ONLINE

PERMOHONAN PERMIT SEMENTARA (MENARA DAN STRUKTUR SISTEM PEMANCAR KOMUNIKASI)

(Kategori 1 : Menara Pemancar Komunikasi Perlu Dikemukakan Secara Serentak Bersama Pelan Kebenaran Merancang / Kategori 2 : Struktur Pemancar Komunikasi Multi- Fungsi / Kategori 3 : Struktur Pemancar Komunikasi Mudah Alih (*Portable BTS*))

BIL	DOKUMEN	SALINAN FIZIKAL	SALINAN YANG DIMUAT NAIK	CATATAN
1.	Surat Permohonan Rasmi (OSC / JKB / JPP) (JPP : Bagi Permohonan Yang Melibatkan Menara Atas Tanah Sahaja)	1 Salinan	PDF	Jabatan Yang Berkaitan
2.	Surat Sokongan Jabatan Kejuruteraan / JKR / LLM (Permohonan Yang Melibatkan Menara Atas Bahu Jalan Sahaja)	2 Salinan	PDF	OSC & JKB
3.	Surat Permohonan Rasmi Dari OSA (OSC / JKB / JPP) (JPP : Bagi Permohonan Yang Melibatkan Menara Atas Tanah Sahaja)	1 Salinan	PDF	Jabatan Yang Berkaitan
4.	Borang A	1 Salinan	PDF	JKB
5.	Borang MPKj/JKB/MT	1 Salinan	PDF	JKB
6.	Salinan Sijil LJM yang terkini (praktis dan persendirian)	-	PDF	-
7.	Pelan Bangunan diwarnakan keseluruhan (ukuran dalam unit metrik)	3 kertas & 1 linen	PDF	JKB (2) JPP (1)
8.	Laporan Rekabentuk dan Geoteknikal (disahkan oleh jurutera perunding bertauliah / berdaftar) Surat Pengesahan Keselamatan Struktur	1 Salinan	PDF	JKB
9.	Perjanjian sewa / jual beli tapak / premis atau surat tawaran beserta dengan penerimaan sewaan (milikan tanah)	2 Salinan	PDF	JKB (1) JPP (1)
10.	Salinan dokumen Hakmilik / Geran Tanah	2 Salinan	PDF	JKB (1) JPP (1)
11.	Salinan Surat Keputusan Lesen Pendudukan Sementara (LPS) / Pajakan Bagi Tanah Rizab Kerajaan Daripada PTGS	2 Salinan	PDF	JKB (1) JPP (1)
12.	Salinan Cukai Taksiran Terkini (sekiranya belum dikenakan cukai, sila dapatkan surat pengesahan dari Jabatan Penilaian MPKj)	-	PDF	-
13.	Salinan Cukai Tanah Terkini yang telah dijelaskan	-	PDF	-
14.	Gambar Tapak Terkini	1 Salinan	PDF	JKB
15.	10 Salinan Pelan Bangunan	10 Salinan saiz A3 berwarna	PDF	JKB
16.	Surat Perakuan daripada Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia (sekiranya pembangunan melibatkan pembinaan kabin atau meletakkan peralatan di dalam bangunan)	-	PDF	-
17.	Surat perakuan daripada TNB	-	PDF	-
18.	Salinan insurans perlindungan awam (<i>Public Liability Insurance</i>) terkini dan masih laku untuk struktur yang dicadangkan.	-	PDF	-
19.	Lesen seperti yang dikeluarkan oleh Kementerian Komunikasi dan Multimedia Malaysia.	-	PDF	-

	DOKUMEN	SALINAN FIZIKAL	SALINAN YANG DIMUAT NAIK	CATATAN
20.	Surat Kebenaran JAIS bagi binaan dalam kawasan Surau / Masjid	-	PDF	-
21.	Borang Semakan Urusetia OSC	1 Salinan	PDF	OSC
22.	Pelan Tapak Mengikut Skala Pelan Bangunan	1 Salinan	PDF	OSC
SURUHANJAYA KOMUNIKASI DAN MULTIMEDIA MALAYSIA (SKMM)				
23.	Surat Sokongan SKMM	1 Salinan	PDF	OSC

Nota : Permohonan bagi kategori 4 & 5 dikemukakan terus kepada Jabatan Kawalan Bangunan